

<b>TABEAU I : USAGES ET BÂTIMENTS PRINCIPAUX PERMIS, PAR ZONE</b>							
<b>USAGES ET BÂTIMENTS PERMIS / ZONE</b>	<b>AFI</b> 244	<b>AFn</b> 245	<b>AFo</b> 246	<b>AFp</b> 247	<b>AFq</b> 248	<b>AFr</b> 249	
<b>1. Habitation</b>							
111. Habitation unifamiliale isolée	●	●note 1	●	●	●	●	
112. Habitation unifamiliale jumelée							
113. Habitation unifamiliale en rangée							
121. Habitation bifamiliale isolée		●note 1	●		●	●	
122. Habitation bifamiliale jumelée							
123. Habitation bifamiliale en rangée							
131. Habitation multifamiliale isolée							
132. Habitation multifamiliale jumelée							
133. Habitation multifamiliale en rangée							
14. Habitation dans un bâtiment à usage multiple							
15. Habitation en commun							
16. Maison mobile							
17. Habitation saisonnière	●	●note 1	●		●	●	
18. Habitation de ferme		●note 1	●				
<b>2. Industrie</b>							
21. Industrie manufacturière lourde							
22. Industrie manufacturière intermédiaire							
23. Industrie manufacturière légère							
24. Commerce de gros à contraintes élevées							
25. Commerce de gros et entreposage							
26. Construction et travaux publics							
27. Métiers d'art							
<b>3. Transport et services publics</b>							
31. Transport							
32. Infrastructures de réseau hertzien							
33. Infrastructures d'électr., de pétrole et de gaz		3322					
34. Infrastructures d'aqueduc et d'égouts	341 <sup>250</sup>	341 <sup>251</sup>	341 <sup>252</sup>	341 <sup>253</sup>	341 <sup>254</sup>	341 <sup>255</sup>	
35. Lieux d'élimination ou d'entreposage							
<b>4. Commerce</b>							
41. Commerce de détail des produits de l'alim.							
42. Commerce de détail de produits divers							
43. Commerce de détail de véhicules							
44. Postes d'essence							
<b>5. Services</b>							
51. Services professionnels et d'affaires							
52. Services personnels et domestiques			5222				
53. Services d'hébergement	5314, 5316	5316	5316	5314 NOTE D			
54. Services de restauration							
55. Bar et boîte de nuit							
56. Services gouvernementaux							
57. Services communautaires							
58. Défense et sécurité publique							
<b>6. Loisir et culture</b>							
61. Centre culturel							
62. Infrastructures touristiques							
63. Centre récréatif							
64. Loisir extérieur léger							
65. Loisir extérieur de grande envergure	654	654	654				
66. Loisir commercial							
<b>7. Exploitation primaire</b>							
71. Agriculture	●	●	●		711		
72. Pêcherie et produits de la mer		7213	7213				
73. Foresterie	●	●	●		7312		
74. Extraction							
<b>8. Exploitation primaire</b>							
81. Entreprise artisanale de transformation agro-alimentaire							
USAGES ET BÂTIMENTS EXCLUS	7129	7129	7129				
NB. MIN. DE LOGEMENTS PAR BÂTIMENT							
NB. MAX. DE LOGEMENTS PAR BÂTIMENT							
NB. MAX. DE CHAMBRES LOC. PAR BÂTIMENT							
Prohib. changement usage rés. à usage non rés.							

**Note 1 :** Un maximum de quatre (4) bâtiments dont l'usage principal appartient au groupe **Habitation (cf.1)** sont autorisés à l'intérieur de cette zone.

**NOTE D :** Un maximum de 11 unités de résidence de tourisme est autorisé dans la zone AFp.



TABLEAU III : MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT DES BÂTIMENTS PRINCIPAUX, PAR ZONE

MATÉRIAUX / ZONE	AFk	AFI	AFn	Afo	AFp	AFq	AFr		AT	ATa
	1164	1165	1166	1167	1168	1169	1170		1171	1172
<b>Revêtement des murs</b>										
Pierre taillée	☐(1)	☐	☐	☐	●(4)	☐	☐			☐
Pierre composite <sup>1173</sup>					●(4)					☐
Brique		☐	☐	☐		☐	☐		☐	☐
Céramique										
Bloc de béton architectural			☐	☐						
Bloc de béton			☐(1)	☐(1)						
Bloc de verre										
Thermobloc										
Béton architectural			☐	☐						
Panneau architectural de béton			☐	☐						
Panneau d'amiante-ciment			☐	☐						
Panneau architectural composite			☐	☐						
Panneau architectural de cuivre			☐	☐						
Tôle profilée en acier émaillé	☐(1)		☐	☐						
Panneau architectural d'aluminium			☐	☐						
Panneau de verre										
Panneau de polyuréthane ou acrylique <sup>1174</sup>						☐				
Panneau de bois de finition extérieure			☐	☐	●					☐
Tôle galvanisée/ galvalume <sup>1175</sup>			☐(2)	☐(2)						
Tôle embossée			☐	☐						
Planche d'aluminium extrudée			☐	☐						☐
Planche à clin en vinyle			☐	☐						
Planche de fibro-ciment <sup>1176 1177</sup>	☐	☐	☐	☐	●	☐	☐		☐	☐
Planche de fibre de bois <sup>1178</sup>	☐	☐	☐	☐	●	☐	☐		☐	☐
Planche de bois peint, teint ou verni	☐	☐	☐	☐	●	☐	☐		☐	☐
Bille de bois teint ou verni			☐	☐	●	☐	☐		☐	☐
Bardeau d'amiante-ciment			☐	☐						
Bardeau de cèdre	☐(1)	☐	☐	☐	●	☐	☐		☐	☐
Enduit de ciment renforcé de fibres		☐	☐	☐		☐(8)	☐		☐	☐
Enduit de résine acrylique	☐	☐	☐	☐		☐(8)	☐		☐	☐
Autres <sup>1179</sup>	☐(7)	☐(7)	☐(6)	☐(7)	●(7)				☐(7)	
<b>Revêtement des toitures</b>										
Bardeau de cèdre	☐	☐	☐	☐	●	☐	☐		☐	☐
Bardeau d'asphalte	☐	☐	☐	☐	●	☐	☐		☐	☐
Bardeau d'amiante-ciment			☐	☐					☐	☐
Bardeau d'aluminium <sup>1180</sup>	☐	☐	☐	☐	●	☐	☐		☐	☐
Bardeaux de composite ou de caoutchouc imitant le bardeau de cèdre <sup>1181</sup>						☐				
Ardoise			☐	☐						
Tuile			☐	☐						
Tôle de zinc										
Tôle à la canadienne	☐	☐	☐	☐	●	☐	☐		☐	☐
Tôle à baguette	☐	☐	☐	☐	●	☐	☐		☐	☐
Tôle pincée		☐	☐	☐	●	☐	☐		☐	☐
Tôle profilée en acier émaillé		☐	☐	☐	●	☐	☐		☐	☐
Tôle galvanisée/ galvalume <sup>1182</sup>		☐(2)	☐(2)	☐(2)		☐(2)			☐(2)	
Multicouche		☐(3)	☐	☐	●(3)	☐(3)	☐		☐	☐
Polymère <sup>1183</sup>	☐	☐	☐	☐			☐		☐	
Monocouche thermoplastique <sup>1184</sup>	☐(5)	☐(5)	☐(4)	☐(5)	●(5)	☐(5)	☐(5)		☐(5)	☐(3)
Autres <sup>1185</sup>	☐(6)	☐(6)	☐(5)	☐(6)	●(6)				☐(6)	

(1) Peut-être utilisé de façon accessoire seulement.

(2) Uniquement sur les bâtiments du groupe exploitation primaire.

(3) Uniquement sur les bâtiments à toit plat ou à pente unique.

(4) Peut être utilisé de façon accessoire ou complémentaire seulement.

(5) Uniquement sur les toits plats ou à pente d'un maximum de 4 :12.

(6) Tous nouveaux matériaux de revêtements de toit accrédités par le Conseil Canadien des Normes (ex : approuvé par; CSA, ONGC, ULC, BNQ).

(7) Tous nouveaux matériaux de revêtements extérieurs accrédités par le Conseil Canadien des Normes (ex : approuvé par; CSA, ONGC, ULC, BNQ).<sup>1186</sup>

<b>TABLEAU IV : NORMES D'IMPLANTATION DES BÂTIMENTS COMPLÉMENTAIRES PAR SECTEUR DE ZONE</b>									
NORMES D'IMPLANT. / SECTEUR DE ZONE	540	541	542	543	544	545	548		
ZONE	Hvk	AFp	CCe	CCe	AFp	HVI	HVn		
	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984		
<b>Nombre de bâtiments complémentaires</b>									
Abri d'auto ou garage privé	1	2	2	2	2	1	1		
Remise	2	1	2	2	1	2	2		
Kiosque de jardin	2	1	1		1	2	2		
Serre privée	1	1	1	1	1	1	1		
Atelier	1	1		2	1	1	1		
Entrepôt			4						
Bâtiment de ferme			1	1					
Kiosque de vente au détail									
Refuge									
Autre									
<b>Hauteur</b>									
Hauteur maximum d'un bâtiment annexé	NOTE A	NOTE A	NOTE A	NOTE A	NOTE A	NOTE A	NOTE A		
Hauteur maximum d'un bâtiment isolé	NOTE B	NOTE G	NOTE A	NOTE A	NOTE G	NOTE B	NOTE B		
<b>Superficie de construction au sol max.</b>									
Abri d'auto ou garage privé	80,0m <sup>2</sup>	NOTE H	70m <sup>2</sup>	70m <sup>2</sup>	NOTE H	80,0m <sup>2</sup>	85m <sup>2</sup>		
Remise	30,0m <sup>2</sup>	30m <sup>2</sup>	30m <sup>2</sup>	30m <sup>2</sup>	30m <sup>2</sup>	30,0m <sup>2</sup>	30m <sup>2</sup>		
Kiosque de jardin	50,0m <sup>2</sup>	21m <sup>2</sup>	100m <sup>2</sup>		21m <sup>2</sup>	50,0m <sup>2</sup>	50m <sup>2</sup>		
Serre privée	21,0m <sup>2</sup>	21m <sup>2</sup>	85m <sup>2</sup>		21m <sup>2</sup>	21,0m <sup>2</sup>	21m <sup>2</sup>		
Atelier	50,0m <sup>2</sup>	NOTE H	85m <sup>2</sup>	85m <sup>2</sup>	NOTE H	50,0m <sup>2</sup>	50m <sup>2</sup>		
Entrepôt			500m <sup>2</sup>	100m <sup>2</sup>					
Bâtiment de ferme									
Kiosque de vente au détail			21m <sup>2</sup>	21m <sup>2</sup>					
Refuge									
Autre									
<b>Marges de recul</b>									
Marge de recul avant - bâtiment annexé	NOTE D	NOTE D	5	NOTE D	NOTE D	NOTE D	NOTE D		
Marge de recul avant - bâtiment isolé	NOTE C	NOTE C	NOTE D	NOTE D	NOTE C	NOTE C	NOTE D		
Marge de recul arrière - bâtiment annexé	NOTE D	NOTE D	NOTE D	NOTE D	NOTE D	NOTE D	NOTE D		
Marge de recul arrière - bâtiment isolé	6,0	6,0	1,5	1,5	6,0	6,0	6,0		
Marge de recul latérale - bâtiment annexé	6,0	2,0	1,5	1,5	2,0	6,0	6,0		
Marge de recul latérale - bâtiment isolé	6,0	2,0	1,5	1,5	2,0	6,0	6,0		
<b>Intensité d'occupation du sol</b>									
Coefficient d'emprise au sol	0.15	0.20	0.15	0.15		0.15	0.15		
<b>Architecture et symétrie<sup>1985</sup></b>									
Pente de toit minimum		NOTE I			NOTE I				
Pente de toit maximum	12 :12	NOTE I			NOTE I	12 :12	12 :12		
<b>Nombre de versant de toit autorisé<sup>1986</sup></b>									
	0-2	NOTE J			NOTE J	0-2	0-2		

**NOTE A :** La hauteur ne doit jamais excéder celle du bâtiment principal.

**NOTE B :** La hauteur ne doit jamais excéder celle du bâtiment principal jusqu'à concurrence de 8 mètres.

**NOTE C :** Doit respecter la marge de recul minimale permise dans la zone pour le bâtiment principal.

**NOTE D :** La marge de recul doit correspondre à celle du bâtiment principal.

**NOTE E :** La hauteur maximale d'un garage isolé est de 5,0 mètres. Toutefois, cette hauteur peut être supérieure à 5,0 mètres à condition de ne pas excéder 80% de la hauteur du bâtiment principal.

**NOTE F :** La hauteur d'une remise isolée, d'un kiosque de jardin et d'une serre de doit pas excéder 3.7m

**NOTE G :** ne doit pas excéder 75% de la hauteur du bâtiment principal.

**NOTE H :** ne doit pas excéder 50% de la superficie du bâtiment principal.

**NOTE I :** doit correspondre à la pente du toit du bâtiment principal.

**NOTE J :** doit correspondre au nombre de versant du toi du bâtiment principal.

TABLEAU V : MATÉRIAUX DE REVÊTEMENT DES BÂTIMENTS COMPLÉMENTAIRES PAR ZONE										
MATÉRIAUX / ZONE	AFg <sup>2077</sup>	AFh	AFi	AFj <sup>2078</sup>	Afk <sup>2079</sup>	AFI	AFn <sup>2080</sup>	Afo <sup>2081</sup>	AFp <sup>2082</sup>	AFq <sup>2083</sup>
<b>Revêtement des murs</b>										
Pierre taillée	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	●(4)	<input type="checkbox"/>
Pierre composite <sup>2084</sup>					<input type="checkbox"/> (1)					
Brique	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	●(4)	<input type="checkbox"/>
Céramique										
Bloc de verre										
Bloc de béton architectural		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Bloc de béton		<input type="checkbox"/> (1)	<input type="checkbox"/> (1)	<input type="checkbox"/> (1)			<input type="checkbox"/> (1)	<input type="checkbox"/> (1)		
Thermobloc				<input type="checkbox"/>						
Béton architectural		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Panneau architectural de béton		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Panneau d'amiante-ciment		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Panneau architectural composite		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Panneau architectural de cuivre		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Tôle profilée en acier émaillé		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> (1)		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Panneau architectural d'aluminium		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Panneau de verre										
Panneau de polyuréthane ou acrylique <sup>2085</sup>	<input type="checkbox"/>									<input type="checkbox"/>
Panneau de bois de finition extérieure		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> (2)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Tôle galvanisée/ galvalume <sup>2086</sup>		<input type="checkbox"/> (2)	<input type="checkbox"/> (2)	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/> (2)	<input type="checkbox"/> (2)		
Tôle embossée		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Planche d'aluminium extrudée		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Planche à clin en vinyle		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Planche de fibro-ciment <sup>2087 2088</sup>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	●	<input type="checkbox"/>
Planche de fibre de bois <sup>2089</sup>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	●	<input type="checkbox"/>
Planche de bois peint, teint ou verni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	●	<input type="checkbox"/>
Bille de bois teint ou verni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	●	<input type="checkbox"/>
Bardeau d'amiante-ciment		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Bardeau de cèdre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> (1)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	●	<input type="checkbox"/>
Enduit de ciment renforcé de fibres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Enduit de résine acrylique	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
Autres <sup>2090</sup>		<input type="checkbox"/> (7)	<input type="checkbox"/> (7)	<input type="checkbox"/> (7)	<input type="checkbox"/> (7)	<input type="checkbox"/> (7)	<input type="checkbox"/> (5)	<input type="checkbox"/> (7)	●(7)	
<b>Revêtement des toitures</b>										
Bardeau de cèdre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	●	<input type="checkbox"/>
Bardeau d'asphalte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	●	<input type="checkbox"/>
Bardeau d'amiante-ciment		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Bardeau d'aluminium <sup>2091</sup>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Ardoise		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Bardeaux de composite ou de caoutchouc imitant le bardeau de cèdre <sup>2092</sup>										<input type="checkbox"/>
Tuile		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Tôle de zinc <sup>2093</sup>										
Tôle à la canadienne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	●	<input type="checkbox"/>
Tôle à baguette	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	●	<input type="checkbox"/>
Tôle pincée	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	●	<input type="checkbox"/>
Tôle profilée en acier émaillé	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	●	<input type="checkbox"/>
Tôle galvanisée/ galvalume <sup>2094</sup>	<input type="checkbox"/> (2)	<input type="checkbox"/> (2)	<input type="checkbox"/> (2)	<input type="checkbox"/> <sup>2095</sup>		<input type="checkbox"/> (2)	<input type="checkbox"/> (2)	<input type="checkbox"/> (2)		<input type="checkbox"/> (2)
Multicouche	<input type="checkbox"/> (5)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> (3)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	●(3)	<input type="checkbox"/>
Polymère <sup>2096</sup>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Monocouche thermoplastique <sup>2097</sup>	<input type="checkbox"/> (5)	<input type="checkbox"/> (5)	<input type="checkbox"/> (5)	<input type="checkbox"/> (5)	<input type="checkbox"/> (5)	<input type="checkbox"/> (5)	<input type="checkbox"/> (3)	<input type="checkbox"/> (5)	●(5)	<input type="checkbox"/> (5)
Autres <sup>2098</sup>		<input type="checkbox"/> (6)	<input type="checkbox"/> (6)	<input type="checkbox"/> (6)	<input type="checkbox"/> (6)	<input type="checkbox"/> (6)	<input type="checkbox"/> (4)	<input type="checkbox"/> (6)	●(6)	

(1) Uniquement sur les bâtiments des groupes industries, transport et service et exploitation primaire.

(2) Uniquement sur les bâtiments du groupe exploitation primaire.

(3) Uniquement sur les toits plats ou à pente unique.

(4) Peut être utilisé de façon accessoire ou complémentaire seulement.

(5) Uniquement sur les toits plats ou à pente d'un maximum de 4 :12.

(6) Tous nouveaux matériaux de revêtements de toit accrédités par le Conseil Canadien des Normes (ex : approuvé par; CSA, ONGC, ULC, BNQ).

(7) Tous nouveaux matériaux de revêtements extérieurs accrédités par le Conseil Canadien des Normes (ex : approuvé par; CSA, ONGC, ULC, BNQ).<sup>2099</sup>

(8) Ceci n'inclut pas l'agrégat.